

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
INDAGINE DI MERCATO PER IL GODIMENTO DI UN IMMOBILE DA
ADIBIRE A SEDE ISTITUZIONALE

(se il soggetto interessato è una persona fisica)

il/la sottoscritto/a _____, nato/a a _____
il ___ / ___ / _____, residente a _____, in via/piazza _____
_____, n. ___, c.f. _____ (di seguito "Soggetto Interessato")

(se il soggetto interessato è una persona giuridica)

il/la sottoscritto/a _____, nato/a a _____
il ___ / ___ / _____, residente a _____, in via/piazza _____
_____, c.f. _____, in qualità di legale rappresentante
di _____, avente sede legale a _____
_____, in via/piazza _____, c.f./P.IVA _____
_____ (di seguito "Soggetto Interessato")

DICHIARA

1) di manifestare il proprio interesse - senza che ciò integri un'offerta contrattuale vincolante - a cedere all'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Paola (di seguito "ODCEC") la piena proprietà / locazione / comodato del/dei seguente/i immobili:

(i) immobile sito in _____, in via/piazza _____
_____, n. __ ("Immobile 1");

(ii) immobile sito in _____, in via/piazza _____
_____, n. __ ("Immobile 2");

(iii) immobile sito in _____, in via/piazza _____
_____, n. __ ("Immobile 3");

(Il Soggetto interessato può proseguire l'elenco inserendo ulteriori immobili o porzioni di immobili che ritenga di indicare nella manifestazione di interesse)

- di essere soggetto legittimato alla stipula del contratto di locazione *ovvero* locazione con opzione di acquisto, in qualità di proprietario *ovvero* procuratore del proprietario dell'immobile avente le caratteristiche essenziali indicate nell'avviso pubblicato dall'ODCEC;
- che l'immobile è libero da gravami, pesi, cose e persone e non è oggetto di ulteriori impegni contrattuali
ovvero

che l'immobile sarà libero da gravami, pesi, cose e persone e non oggetto di ulteriori impegni contrattuali entro e non oltre la data del _____;

- di accettare tutte le condizioni previste dall'avviso pubblico;

2) consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, ai sensi degli artt. 38 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, che non sussistono le cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di evidenza pubblica (ove applicabili, nel caso in cui il Soggetto Interessato sia una persona fisica) previste dall'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016, ed in particolare:

a) che nei propri confronti e nei confronti degli amministratori e/o dei legali rappresentanti del Soggetto Interessato cessati dalla carica nel triennio antecedente non è stata pronunciata sentenza di condanna definitiva o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per i reati elencati nell'art. 80, comma 1, lett. a), b), e), d), e), f) e g) del d.lgs. n. 50/2016;

b) che non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67 del d.lgs. n. 159/2011 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4 del medesimo decreto;

c) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilita;

d) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'art. 30, comma 3 del d.lgs. 50/2016;

e) che il Soggetto Interessato non è in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

f) che il Soggetto Interessato non si è reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia l'integrità o affidabilità dell'impresa (tra cui gli atti e i comportamenti previsti dall'art. 80, comma 5, lettere e), e-bis) e c-ter) del d.lgs. 50/2016);

g) che la partecipazione del Soggetto Interessato alla procedura non determina una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42, comma 2, d.lgs. n. 50/2016 non risolvibile se non con l'esclusione dalla procedura;

h) che non vi è stato un precedente coinvolgimento del Soggetto Interessato nella preparazione della procedura che provochi una distorsione della concorrenza non risolvibile con misure meno intrusive se non con l'esclusione dell'impresa dalla procedura;

i) che nei confronti del Soggetto Interessato non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera e), del d.lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del d.lgs. n. 81/2008;

l) che il Soggetto Interessato non è iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione;

m) che il Soggetto Interessato non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge n. 55/1990;

n) che il Soggetto Interessato:

è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili poiché ha ottemperato alle disposizioni contenute nella Legge 68/1999. Gli adempimenti sono stati eseguiti presso l'Ufficio di..... , Via n. fax e-mail

ovvero

che il Soggetto Interessato non è soggetto agli obblighi di assunzione obbligatoria previsti dalla Legge 68/99 per i seguenti motivi:

o) che il Soggetto Interessato:

non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 c.p., aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. n. 152/1991 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 203/1991 ovvero - pur essendo stato vittima dei suddetti reati - ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;

ovvero

è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 c.p., aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. n. 152/1991 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 203/1991, e non ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, in quanto ricorrono i casi previsti dall'art. 4, 1° comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689;

p) che il Soggetto Interessato:

non si trova in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto, e ha formulato autonomamente la manifestazione di interesse;

ovvero

non è a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto ad essa, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e ha formulato autonomamente la manifestazione di interesse;

ovvero

è a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto ad essa, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, ma ha formulato autonomamente la manifestazione di interesse;

3) di non versare in alcuna delle situazioni di parentela e/o affinità entro il secondo grado, di coniugio, di stabile convivenza, di interessenza economica, tra quelle indicate al punto 3. dell'invito a manifestare interesse

ovvero

di conoscere l'esistenza delle seguenti situazioni di parentela e/o affinità entro il secondo grado, di coniugio, di stabile convivenza, di interessenza economica, tra quelle indicate al punto 3. dell'invito a manifestare interesse:

(compilare solo se effettivamente sussistenti altrimenti lasciare vuoto) _____

(luogo, data) (firma)

ALLEGATI:

Alla presente domanda si allega la documentazione specificata in seguito; i documenti tecnici dovranno pervenire in formato digitale con estensione pdf:

- 1) *in caso di persona giuridica* - il Certificato di iscrizione al Registro delle Imprese di data non anteriore a sei mesi in originale o copia conforme; copia dell'ultimo Bilancio approvato dall'Assemblea dei soci; copia dello Statuto vigente;
- 2) copia del titolo di proprietà dell'immobile;
- 3) planimetria del lotto in scala adeguata, con indicazione degli accessi, eventuali parcheggi di pertinenza e/o parcheggi pubblici, ecc.; planimetrie, prospetti e sezioni dell'immobile, da produrre in rapporto di scala adeguato, con indicate le quote principali e il fattore di scala adottato;
- 4) documentazione fotografica;
- 5) fotocopia di un documento di identità personale del sottoscrittore della manifestazione di interesse;
- 6) in caso di immobile di nuova realizzazione, per il quale non risultino ancora completati i lavori, dichiarazione del proprietario nonché del progettista attestante i tempi previsti di ultimazione dei lavori e l'esecuzione degli stessi nel rispetto delle normative vigenti;
- 7) relazione tecnico-descrittiva della proposta con le seguenti indicazioni:
 - Consistenze: Superficie lorda totale; Superficie lorda suddivisa per piano; Superficie lorda suddivisa per spazi per uffici (comprensivi di elementi di connettivo verticale e orizzontale e dei servizi annessi); Spazi per servizi/attività complementari, così come descritti nella tab. 1 dell'avviso pubblico; Locali autorimessa e numero posti auto relativi.