



**O.D.C.E.C.
DI PAOLA**



**Ordine
dei Dottori Commercialisti
e degli Esperti Contabili
di Velletri**

Corso di aggiornamento per i

**Professionisti che
provvedono alle
operazioni di vendita
ex art. 179-ter disp.
att. c.p.c.**

3, 6 e 9 settembre 2024

15 ore di lezione - 15 c.f.p.c.

Presentazione

Il presente corso, organizzato dagli Ordini dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Paola e di Velletri, in ossequio alle previsioni dell'art. 179-ter disp. att. c.p.c. e in conformità alla Linee Guida per la definizione di programmi di corsi di formazione e di aggiornamento, elaborate dalla Scuola Superiore della Magistratura e pubblicate il 7 aprile 2023, è valido ai fini del **mantenimento dell'iscrizione nell'Elenco dei professionisti delegati alla vendita ex art. 179-ter disp. att. c.p.c.**

Il corso, che partirà nel mese di settembre, è aggiornato alle novità introdotte dalla Riforma Cartabia e al recente decreto correttivo D.L. n. 19/2024, si propone di fornire le competenze necessarie allo svolgimento delle attività di cui è incaricato il Custode e Delegato alla vendita ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c..

Destinatari

Destinatari del presente corso sono:

- gli/le Iscritti/e all'Albo dei **Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Paola**;
- gli/le Iscritti/e all'Albo dei **Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Velletri**.

Date, orari, modalità di svolgimento e iscrizioni

Il corso, articolato in **15 ore complessive** suddivise in **3 moduli**, pari ad altrettante giornate da **5 ore ciascuno**, ha l'obiettivo di fornire agli iscritti una panoramica sui principali istituti previsti dal Codice nell'ambito dell'esecuzione forzata e prevede **4 laboratori pratici oltre il laboratorio finale**.

L'evento è gratuito per gli/le Iscritti/e agli Albi dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Paola e di Velletri.

Le lezioni si svolgeranno come segue

- il **3 settembre 2024 dalle ore 14:00 alle ore 19:00** in modalità **webinar**;
- il **6 settembre 2024 dalle ore 14:00 alle ore 19:00** in modalità **webinar**;
- il **9 settembre 2024 dalle ore 14:00 alle ore 19:00** in **webinar**.

Le iscrizioni, saranno gestite direttamente ed unicamente dall'ODCEC di Paola.

Programma

I MODULO – 3 SET 2024

dalle ore 14:00 alle ore 19:00 – WEBINAR

SALUTI ISTITUZIONALI

Dott. Fernando CALDIERO

*Consigliere Fondazione Nazionale Commercialisti Formazione
Presidente ODCEC di Paola*

Prof. Alfonso DI CARLO

*Presidente ODCEC di Velletri
Professore ordinario Università degli studi di Roma Tor Vergata*

Dott. Salvatore SAIJA

Consigliere della Suprema Corte di Cassazione sez. III civile

Dott.ssa Francesca CASELLA

Dottore Commercialista – Componente Commissione Nazionale Esecuzioni immobiliari (CNDCEC)

Dott. Franco BAGETTA (relatore in attesa di conferma)

Vice direttore Agenzia delle Entrate di Velletri

TEMI TRATTATI

M.I.1. - INTRODUZIONE AL PROCESSO ESECUTIVO

M.I.2. - IL CUSTODE GIUDIZIARIO: ADEMPIMENTI E RESPONSABILITA' ALLA LUCE DELLA RIFORMA CARTABIA

LABORATORIO: adempimenti fiscali e tributari del custode giudiziario

II MODULO – 6 SET 2024

dalle ore 14:00 alle ore 19:00 – WEBINAR

TEMI TRATTATI

M.II.1. - LA FASE PRELIMINARE ALLE OPERAZIONI DI VENDITA

LABORATORIO: la relazione iniziale prevista dalla riforma Cartabia (contenuto e modelli)

M.II.2. - LE OPERAZIONI DI VENDITA

LABORATORIO: redazione del verbale di gara

III MODULO – 9 SET 2024

dalle ore 14:00 alle ore 19:00 – WEBINAR

(per il modulo è in via di definizione la possibilità realizzazione in modalità webinar. Seguiranno comunicazioni).

TEMI TRATTATI

M.III.1 - IL DECRETO DI TRASFERIMENTO

LABORATORIO: Redazione della bozza del Decreto di Trasferimento

M.III.2 - LA DISTRIBUZIONE DELLE SOMME E L'ESTINZIONE DELLA PROCEDURA

LABORATORIO FINALE E RILASCIO ATTESTATI

Relatori

Dott. Salvatore SAIJA

Consigliere della Suprema Corte di Cassazione sez. III civile

Dott. Franco BAGETTA (relatore in attesa di conferma)

Vice direttore Agenzia delle Entrate di Velletri

Dott.ssa Francesca CASELLA

Dottore Commercialista – Componente Commissione Nazionale Esecuzioni immobiliari (CNDCEC)

Dott. Fernando CALDIERO

Dottore Commercialista – Presidente ODCEC di Paola

Dott. Giulio ALFANO

Dottore Commercialista – ODCEC di Paola

Dott. Maurizio CARI

Dottore Commercialista – ODCEC di Velletri

Dott.ssa Ortensia DE GRAZIA

Dottore Commercialista – ODCEC di Paola

Dott. Alessandro DELFINI

Dottore Commercialista – ODCEC di Velletri

Avv. Marco DI BENEDETTO

Avvocato – Ordine degli Avvocati di Velletri

Dott. Maurizio FANTACCIONE

Dottore Commercialista – Vice Presidente ODCEC di Velletri

Dott.ssa Fabiola GIORGI

Dottore Commercialista – Consigliere dell'ODCEC di Velletri

Avv.ssa Martina LENCI

Avvocato – Ordine degli Avvocati di Velletri

Dott. Tullio PACE

Corrispondente e rappresentante IVG Roma s.r.l., Tribunali Velletri e Latina

Dott. Gianfranco VENANZONI

Dottore Commercialista – Tesoriere dell'ODCEC di Velletri

Dott. Quirino VESCOVO

Dottore Commercialista – Consigliere dell'ODCEC di Velletri

Crediti formativi e attestato finale

La partecipazione permette di maturare **fino a 15 CFP** nelle materie D.5.2, D.5.7 e D.5.8. validi anche ai fini della formazione professionale continua (FPC).

La partecipazione all'intero corso (15 ore) permetterà la maturazione dei 15 crediti formativi, che unitamente al laboratorio finale, consentiranno di ottenere il rilascio dell'attestato di partecipazione valido per il riconoscimento dei 15 CFP annui (60 CFP nel triennio) per il mantenimento dell'iscrizione nell'elenco dei professionisti che provvedono alle operazioni di vendita, di cui all'art. 179-ter disp. att. c.p.c..

Contatti

Per maggiori informazioni:

- **per gli/le iscritti/e all'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Paola**
Segreteria dell'ODCEC:
Tel. : + 39 0982-621835
email: info@odcecpaola.it
- **per gli/le iscritti/e all'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Velletri**
Segreteria dell'ODCEC:
Tel. : + 39 06 69344598 - attivo tutti i mercoledì dalle ore 10:00 alle 13:00
email: ordine.velletri@odcecvelletri.it